

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От

24.04.2025

г. Омск

№

426

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Здание спа-комплекса с уличным бассейном по адресу: г. Омск, ул. Суворова, 110»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Мечта» от 11 апреля 2025 года № Вх-ДАГ-П/3718, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 22 апреля 2025 года № 15:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Здание спа-комплекса с уличным бассейном по адресу: г. Омск, ул. Суворова, 110», функциональное назначение – здание спа-комплекса с уличным бассейном, общая площадь здания – 466,2 кв. м, площадь застройки – 480,2 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140107:7, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, улица Суворова, дом 110, в соответствии с проектной документацией с шифром 2317-ИПМ-ПЗ, 2317-ИПМ-ПЗУ, 2317-ИПМ-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Проектный институт «Новые технологии».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки



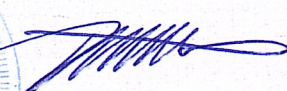
муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев