

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От

15.04.2025

г. Омск

№

379

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Объект дорожного сервиса по адресу: ул. Волгоградская в Кировском административном округе города Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления _____, действующего в интересах индивидуального предпринимателя Шнейдмиллера Г.А., от 3 апреля 2025 года № ДАГ-ОГ/588, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 8 апреля 2025 года № 13:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Объект дорожного сервиса по адресу: ул. Волгоградская в Кировском административном округе города Омска», функциональное назначение – объект дорожного сервиса, общая площадь – 2060,0 кв. м, площадь застройки – 1108,2 кв. м, этажность – 2, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:110110:1078, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 9-ти этажный жилой дом. Участок находится примерно в 22 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Волгоградская, дом 4, в соответствии с проектной документацией с шифром 04-24-ПЗ, 04-24-ПЗУ, 04-24-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Омскрегионпроект».

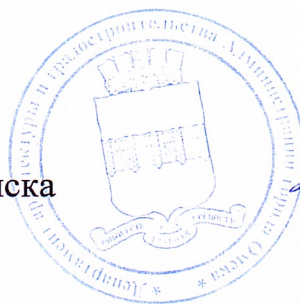
2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального

строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора города Омска



Е.В. Шевченко