



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От

09.04.2025

№

361

г. Омск

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства «Магазин»**

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «МК-Актив» от 27 марта 2025 года № Вх-ДАГ-П/3099, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 1 апреля 2025 года № 12:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Магазин», функциональное назначение – магазин, общая площадь – 1156,5 кв. м, площадь застройки – 581,5 кв. м, этажность – 2, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:050208:15792, местоположение которого установлено по адресу: Российская Федерация, Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, в соответствии с проектной документацией с шифром 13-2024-РП-ПЗ, 13-2024-РП-ПЗУ, 13-2024-РП-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «АкцентПроект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности  
директора департамента,  
главного архитектора города Омска



Е.В. Шевченко