

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 27.03.2025 № 320
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Магазин непродовольственных товаров со складскими площадями (трехэтажный с техническим подвалом), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070105:18242 по ул. Блюхера в CAO города Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Клачана Д. от 17 марта 2025 года № ДАГ-ОГ/450, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 25 марта 2025 года № 11:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Магазин непродовольственных товаров со складскими площадями (трехэтажный с техническим подвалом), расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070105:18242 по ул. Блюхера в CAO города Омска», функциональное назначение – магазин, общая площадь – 2818,5 кв. м, площадь застройки – 813,2 кв. м, этажность – 3, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:070105:18242, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Блюхера, в соответствии с проектной документацией с шифром 007-2024-ПЗ, 007-2024-ПЗУ, 007-2024-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Арх-Е».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения,

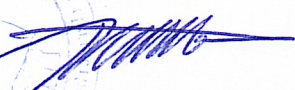
соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев