



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

От 24.03.2025 № 312  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства «Склад по ул. Волгоградская, 34 в Кировском  
административном округе г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Сибсервис» от 12 марта 2025 года № Вх-ДАГ-П/2430, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 18 марта 2025 года № 10:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Склад по ул. Волгоградская, 34 в Кировском административном округе г. Омска», функциональное назначение – здание склада строительных материалов, общая площадь – 555,39 кв. м, площадь застройки – 580,09 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:100908:542, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир – двухэтажное здание. Участок находится примерно в 311 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Волгоградская, дом 36, в соответствии с проектной документацией с шифром 15-24-ПЗ, 15-24-ПЗУ, 15-24-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью проектный центр «Капиталь».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения,



соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев