



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 21.02.2025 № 198
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Производственный корпус предприятия пищевой промышленности, расположенный по ул. Звезда в ЦАО г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Вебера В.А., действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Сладуница», от 13 февраля 2025 года № Вх-ДАГ-П/1434, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 18 февраля 2025 года № 6:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Производственный корпус предприятия пищевой промышленности, расположенный по ул. Звезда в ЦАО г. Омска», функциональное назначение – производственный корпус, общая площадь – 6808,9 кв. м, площадь застройки – 2411,9 кв. м, этажность – 3, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:16041, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, улица Звезда, в соответствии с проектной документацией с шифром 136-2302-ПЗ, 136-2302-ПЗУ, 136-2302-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро комплексного проектирования «Мастерплан».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска




Р.В. Воробьев