



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

От 20.02.2025 № 183  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Многokвартирные жилые дома по ул. Завертеева в ЦАО г. Омска. Жилой дом № 2.2»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Брик» от 7 февраля 2025 года № Вх-ДАГ-П/1219, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 18 февраля 2025 года № 6:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Многokвартирные жилые дома по ул. Завертеева в ЦАО г. Омска. Жилой дом № 2.2», функциональное назначение – многokвартирный дом, общая площадь – 22643,32 кв. м, площадь застройки – 2527,04 кв. м, этажность – 10, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:080101:12720, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, улица Завертеева, в соответствии с проектной документацией с шифром 2401-4-ПЗ, 2401-4-ПЗУ, 2401-4-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Форпроект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки

муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев