



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 26.12.2024 № 1-2/29
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Магазин. Адрес ориентира: ул. 10 Лет Октября, дом 92, Центрального АО, г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Подобина И.А., действующего в интересах общества с ограниченной ответственностью «Диалог», от 16 декабря 2024 года № Вх-ДАГ-П/16830, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 17 декабря 2024 года № 17:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Магазин. Адрес ориентира: ул. 10 Лет Октября, дом 92, Центрального АО, г. Омска», функциональное назначение – магазин, общая площадь – 737,5 кв. м, площадь застройки – 408,4 кв. м, этажность – 2, строительство которого планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:090106:7243, местоположение которого: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, 55:36:090106:128, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 5-я Линия, дом 93, 55:36:090106:6826, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 5-я Линия, дом 103,

55:36:090106:204, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Красноярская, дом 8, в соответствии с проектной документацией с шифром 12/2023-ПЗ, 12/2023-ПЗУ, 12/2023-АР, подготовленной индивидуальным предпринимателем Подобиным И.А.

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев