



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 14.12.2024 № 1670
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «2-ая очередь строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным паркингом. Корпуса 9, 10, 11, 12, 13. III этап строительства, расположенные по адресу: г. Омск, Кировский административный округ»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Галузы Е.В., действующей в интересах общества с ограниченной ответственностью «Эталон-Омск», от 5 декабря 2024 года № Вх-ДАГ-П/16457, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 11 декабря 2024 года № 16.

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «2-ая очередь строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным паркингом. Корпуса 9, 10, 11, 12, 13. III этап строительства, расположенные по адресу: г. Омск, Кировский административный округ», функциональное назначение – многоквартирный дом, общая площадь – 50602,3 кв. м, площадь застройки – 11152,0 кв. м, этажность – 6 – 11, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:130126:9911, местоположение которого установлено по адресу: Омская область, город Омск, улица Волгоградская, в соответствии с проектной документацией с шифром 23.008_07-ПЗ, 23.008_07-ПЗУ, 23.008_07-АР, подготовленной обществом с ограниченной

ответственностью «Институт территориального развития».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев