



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От И.С. Г. С. С. С. С. № 7669  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «2-ая очередь строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным паркингом. Корпуса 6, 7, 8. II этап строительства, расположенные по адресу: г. Омск, Кировский административный округ»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Галузы Е.В., действующей в интересах общества с ограниченной ответственностью «Эталон-Омск», от 5 декабря 2024 года № Вх-ДАГ-П/16460, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 11 декабря 2024 года № 16.

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «2-ая очередь строительства. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями, встроенно-пристроенным паркингом. Корпуса 6, 7, 8. II этап строительства, расположенные по адресу: г. Омск, Кировский административный округ», функциональное назначение – многоквартирный дом со встроенно-пристроенным паркингом, общая площадь многоквартирного дома, в том числе встроенно-пристроенного паркинга – 32841,69 кв. м, площадь застройки – 6971,95 кв. м, этажность – 1 – 6 – 8 – 9 – 11 – 14, строительство которого планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:130126:8665, 55:36:130126:8720, 55:36:130126:8742, 55:36:130126:8761, местоположение которых установлено по адресу: Омская

область, город Омск, улица Волгоградская, в соответствии с проектной документацией с шифром СЭ-10/23-648-П-ПЗ, СЭ-10/23-648-П-ПЗУ, СЭ-10/23-648-П-АР1, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Испытательный Центр «Стройэксперт».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев