



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

От 12.12.2024 № 1624  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Автокафе по ул. Волгоградская в Кировском административном округе города Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Батенькова А.Л. от 29 ноября 2024 года № ДАГ-ОГ/2370, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 11 декабря 2024 года № 16:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Автокафе по ул. Волгоградская в Кировском административном округе города Омска», функциональное назначение – автокафе, общая площадь – 1426,0 кв. м, площадь застройки – 1480,3 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:130126:5728, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Участок находится примерно в 22 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г Омск, Кировский АО, ул Волгоградская, д 63, в соответствии с проектной документацией с шифром 2023-003/353-ПЗ, 2023-003/353-ПЗУ, 2023-003/353-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Симплекс».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев