



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

От 04.12.2024 № 1585^н
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Реконструкция торгового здания поз. 13 по ул. 70 лет Октября в КАО г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Строительный рынок «Левобережный» от 22 ноября 2024 года № Вх-ДАГ-П/15990, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 2 декабря 2024 года № 15:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Реконструкция торгового здания поз. 13 по ул. 70 лет Октября в КАО г. Омска», функциональное назначение – торговое здание, общая площадь после реконструкции – 1042,06 кв. м, площадь застройки после реконструкции – 1120,94 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140103:3879, местоположение которого: Омская область, город Омск, улица 70 лет Октября, дом 25, в соответствии с проектной документацией с шифром 01-2024-ПЗ, 01-2024-ПЗУ, 01-2024-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Артэс».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном

регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев