



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 02.12.2024 № 1567
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Строительство операционного корпуса по ул. Булатова, д. 105, г. Омск»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления бюджетного учреждения Омской области «Омскоблстройзаказчик» от 20 ноября 2024 года № Вх-ДАГ-П/15852, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 25 ноября 2024 года № 14:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Строительство операционного корпуса по ул. Булатова, д. 105, г. Омск», функциональное назначение – операционный корпус, общая площадь – 6735,10 кв. м, площадь застройки – 1208,80 кв. м, этажность – 7, строительство которого планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:040103:13451, местоположение которого установлено относительно здания поликлиники, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Булатова, дом 105, 55:36:040103:162, 55:36:040103:163, местоположение которых установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир 5-этажное здание. Участок находится примерно в 47 м по направлению на север от ориентира, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Булатова, дом 100, 55:36:040103:13496, местоположение которого: Омская область, город Омск,

Центральный административный округ, улица Булатова, в соответствии с проектной документацией с шифром 1590-ПЗ 1, 1590-ПЗ 2.1, 1590-ПЗ 2.2, 1590-ПЗУ, 1590-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Омскпроект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику

объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев