



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

От 12.02.2025 № 139  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Реконструкция опытного производства Открытого акционерного общества «Центральное конструкторское бюро автоматики» г. Омск»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления акционерного общества «Центральное конструкторское бюро автоматики» от 30 января 2025 года № Вх-ДАГ-П/915, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 4 февраля 2025 года № 4:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Реконструкция опытного производства Открытого акционерного общества «Центральное конструкторское бюро автоматики» г. Омск»: корпус № 23: функциональное назначение – здания производственных корпусов, общая площадь – 7619,3 кв. м, площадь застройки – 2692,8 кв. м, этажность – 3, административно-бытовой корпус № 17, производственный корпус № 16, переход из административно-бытового корпуса № 17 в столовую: функциональное назначение – здания производственных корпусов, общая площадь – 48033,6 кв. м, площадь застройки – 34930,2 кв. м, этажность – 1 – 6, строительство которого планируется в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:120305:39821, 55:36:120305:39822, 55:36:120305:41693, местоположение которых установлено по адресу: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, проспект Космический, в соответствии с проектной

документацией с шифром Н.23.271-999-П-ПЗ, Н.23.271-999-П-ПЗУ, Н.23.271-999-П-АР, подготовленной акционерным обществом «Сибирский проектно-конструкторский и научно-исследовательский институт авиационной промышленности».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев