



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 21.10.2024 № 1353
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Выставочный центр по ул. Торговая – Бетховена в КАО г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления индивидуального предпринимателя Тычинской Елены Владимировны от 8 октября 2024 года № ДАГ-ОГ/2015, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 17 октября 2024 года № 10.

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Выставочный центр по ул. Торговая – Бетховена в КАО г. Омска», функциональное назначение – выставочный центр, общая площадь – 11190,6 кв. м, площадь застройки – 3860,2 кв. м, этажность – 3, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:190322:1002, местоположение которого установлено в 34 метрах западнее относительно жилого дома, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, в соответствии с проектной документацией с шифром 03-2023–ПЗ, 03-2023–ПЗУ, 03-2023–АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Артэс».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте,

установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска




Р.В. Воробьев