



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 04.02.2025 № 104
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация на 350 мест по адресу: г. Омск, Кировский административный округ, земельный участок кад. № 55:36:130126:8654»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Галузы Е.В., действующей в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Эталон-Омск», от 27 января 2025 года № Вх-ДАГ-П/690, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 28 января 2025 года № 3:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация на 350 мест по адресу: г. Омск, Кировский административный округ, земельный участок кад. № 55:36:130126:8654», функциональное назначение – дошкольное образовательное учреждение, общая площадь – 6190,8 кв. м, площадь застройки – 2174 кв. м, этажность – 3, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:130126:8654, местоположение которого: Омская область, город Омск, улица Волгоградская, в соответствии с проектной документацией с шифром 22.020.07-ПЗ, 22.020.07-ПЗУ, 22.020.07-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Институт территориального развития».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта

капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев