



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

От 17.10.2024 № 1346-1  
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Строительство нежилого здания по адресу: г. Омск, Кировский административный округ, ул. Семиреченская, 112»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления индивидуального предпринимателя Хрякова А.С. от 3 октября 2024 года № ДАГ-ОГ/1987, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 17 октября 2024 года № 10:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Строительство нежилого здания по адресу: г. Омск, Кировский административный округ, ул. Семиреченская, 112», функциональное назначение – административно-деловое здание, общая площадь – 439,37 кв. м, площадь застройки – 277,00 кв. м, этажность – 2, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:190270:1, местоположение которого: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Семиреченская, дом 112, в соответствии с проектной документацией с шифром 38-24-ПЗ, 38-24-ПЗУ, 38-24-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Сибпромпроект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального



образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев