



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 19.08.2024 № 1013
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Поселок Биофабрика в Центральном АО г. Омска. Жилой дом № 4»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление-10 Стройбетон «Северное» от 5 августа 2024 года № Вх-ДАГ-П/6887, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 14 августа 2024 года № 4:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Поселок Биофабрика в Центральном АО г. Омска. Жилой дом № 4», функциональное назначение – многоквартирный дом, общая площадь – 15890,9 кв. м, площадь застройки – 1186,3 кв. м, этажность – 10, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:120102:5721, местоположение которого: Омская область, город Омск, поселок Биофабрика, в соответствии с проектной документацией с шифром 23/35-ПЗ, 23/35-ПЗУ, 23/35-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление-5 Стройбетон «Восточное»

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального

образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Отделу архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска Воробьева Р.В.

Исполняющий обязанности
директора департамента



Т.Ю. Фролова