



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 19.08.2024 № 1012
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта
капитального строительства «Жилой дом № 4 по ул. Шебалдина в ЦАО
г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления акционерного общества «Завод сборного железобетона № 6» от 8 августа 2024 года № Вх-ДАГ-П/6945, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 14 августа 2024 года № 4:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Жилой дом № 4 по ул. Шебалдина в ЦАО г. Омска», функциональное назначение – многоквартирный дом, общая площадь – 9043,59 кв. м, площадь застройки – 713,41 кв. м, этажность – 16, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:120101:16314, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, город Омск, улица Шебалдина, в соответствии с проектной документацией с шифром 253/5-21-ПЗ, 253/5-21-ПЗУ, 253/5-21-АР, подготовленной комплексной архитектурно-проектной мастерской акционерного общества «Завод сборного железобетона № 6».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального

образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Отделу архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска Воробьева Р.В.

Исполняющий обязанности
директора департамента



Т.Ю. Фролова