



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 2 августа 2024 года № 941
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Жилой квартал в границах улиц 22 Декабря, Граничная, 12 Декабря в КАО г. Омска. Жилой дом № 10»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Акционерного общества «Завод сборного железобетона № 6» от 23 июля 2024 года № Вх-ДАГ/7566, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 29 июля 2024 года № 3: и

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Жилой квартал в границах улиц 22 Декабря, Граничная, 12 Декабря в КАО г. Омска. Жилой дом № 10», функциональное назначение – многоквартирный дом, площадь здания – 11 632,09 кв. м, площадь застройки – 1 393,70 кв. м, этажность – 10, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140107:2765, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: здание железнодорожной весовой. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 12 Декабря, дом 1; в соответствии с проектной документацией с шифром 170/5-12-10-ПЗ, 170/5-12-10-ПЗУ, № 170/5-12-10-АР, разработанной по комплексной архитектурно-проектной мастерской Акционерного общества «Завод сборного железобетона № 6» от Омска. Жилой дом № 10», функциональное назначение – многоквартирный дом, площадь здания – 11 632,09 кв. м, площадь застройки – 1 393,70 кв. м, этажность – 10, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140107:2765,

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Отделу архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска Воробьева Р.В.

Исполняющий обязанности
директора департамента



Т.Ю. Фролова