



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

---

От 2 августа 2024 года № 938  
г. Омск

---

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Микрорайон № 3 в новом жилом районе «Амурский» в Центральном АО г. Омска. Жилой дом № 5»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление – 10 Стройбетон «Северное» от 29 июля 2024 года № Вх-ДАГ/7825, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 29 июля 2024 года № 3:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Микрорайон № 3 в новом жилом районе «Амурский» в Центральном АО г. Омска. Жилой дом № 5», функциональное назначение – многоквартирный дом, общая площадь – 13579,8 кв. м, площадь застройки – 1717,9 кв. м, этажность-10, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:061002:10232, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, город Омск, в соответствии с проектной документацией с шифром 24/3-ПЗ,24/3-ПЗУ, 24/3-АР, подготовленной Обществом с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление-5 Стройбетон «Восточное».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте,

установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Отделу архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, главного архитектора города Омска Воробьева Р.В.

Исполняющий обязанности  
директора департамента



Т.Ю. Фролова