

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 30.09.2024
г. Омск

№ 1260

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и общественными помещениями, расположенный по ул. Кемеровская в ЦАО г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Воеводы О.В., действующей в интересах общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Дом на Кемеровской», от 16 сентября 2024 года № Вх-ДАГ-П/13108, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 25 сентября 2024 года № 8:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и общественными помещениями, расположенный по ул. Кемеровская в ЦАО г. Омска», функциональное назначение – многоэтажный многоквартирный дом с подземным паркингом и общественными помещениями, общая площадь – 14155,4 кв. м, площадь застройки – 1255,9 кв. м, этажность – 13, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:040101:9236, местоположение которого: Омская область, город Омск, улица Кемеровская, в соответствии с проектной документацией с шифром 144-2311-ПЗ, 144-2311-ПЗУ, 144-2311-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Архитектурное бюро комплексного проектирования «Мастерплан».

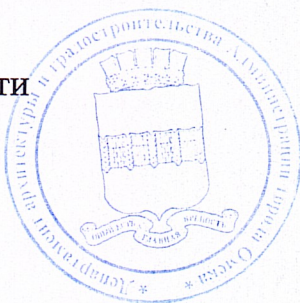
2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального

строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Отделу архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности
директора департамента,
главного архитектора
города Омска



Е.В. Шевченко