



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА**  
**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

От 16.10.2024  
г. Омск

№ 1327

**О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта  
капитального строительства «Магазин»**

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления Клишева М.В., действующего в интересах индивидуальных предпринимателей Снитко А.А., Аристова П.В., от 4 октября 2024 года № ДАГ-ОГ/1993, дополнительного заявления от 8 октября 2024 года ДАГ-ОГ/2011, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 8 октября 2024 года № 9:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Магазин», функциональное назначение – магазин, общая площадь – 749,8 кв. м, площадь застройки – 821,1 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:070103:7, местоположение которого: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Лаптева, дом 2, в соответствии с проектной документацией с шифром 01-11-2023-ПЗ, 01-11-2023-ПЗУ, 01-11-2023-АР, 01-11-2023-КР, 01-11-2023-ОДИ, 01-11-2023-ПОС, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «АкцентПроект».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте,



установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,  
главный архитектор города Омска



 Р.В. Воробьев