



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 14.10.2024 № 1314
г. Омск

О согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства «Объект по ремонту автомобилей, расположенный по ул. Ключевая в Кировском АО г. Омска»

В соответствии со статьей 40.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», руководствуясь Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 «О департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска», на основании заявления индивидуального предпринимателя Федотова Михаила Николаевича от 30 сентября 2024 года № ДАГ-ОГ/1960, с учетом протокола заседания комиссии по рассмотрению архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории города Омска от 8 октября 2024 года № 9:

1. Согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства «Объект по ремонту автомобилей, расположенный по ул. Ключевая в Кировском АО г. Омска», функциональное назначение – объект по ремонту автомобилей, общая площадь – 326,7 кв. м, площадь застройки – 341,3 кв. м, этажность – 1, строительство которого планируется в границах земельного участка с кадастровым номером 55:36:140108:245, местоположение которого установлено в 34 метрах западнее относительно жилого дома, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Ключевая, дом 45, в соответствии с проектной документацией с шифром 2024-003/374-ПЗ, 2024-003/374-ПЗУ, 2024-003/374-АР, подготовленной обществом с ограниченной ответственностью «Симплекс».

2. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального

строительства, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте, установленном Правилами землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

3. Управлению архитектуры и городской среды департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Директор департамента,
главный архитектор города Омска



Р.В. Воробьев