



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

02.06.2025

№ 1273

Омск

О выявлении бесхозного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь Положением о департаменте имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент), утвержденным Решением Омского городского Совета от 26 октября 2011 года № 452:

1. В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:040117:3644 – нежилого помещения с местоположением: Омская область, город Омск, улица Краснофлотская, дом 8, помещение ЗП (далее – объект недвижимости) правообладатель не выявлен.

2. По результатам проведенных мероприятий направлены запросы в бюджетное учреждение Омской области «Омский центр кадастровой оценки и технической документации», Министерство имущественных отношений Омской области, Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Омской области, опубликованы сведения о выявлении правообладателей объекта недвижимости в газете «Третья столица», на информационных стендах администраций административных округов города Омска, а также на официальном сайте Администрации города Омска.

3. По итогам проведенных мероприятий установлено, что объект недвижимости является бесхозным и подлежит постановке на учет в качестве бесхозного объекта.

4. Здание, в котором расположен объект недвижимости, не прекратило существование, что подтверждается актом осмотра от 22 апреля 2025 года № 674.23399 согласно приложению к настоящему распоряжению.

Первый заместитель Мэра города Омска,
директор департамента

 Е.А. Романин

Приложение к распоряжению первого
заместителя Мэра города Омска,
директора департамента имущественных
отношений Администрации города Омска
от 02.06.2025 № 1273

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости
№ 674.23399

г. Омск

«22» апреля 2025 г.

Настоящий акт составлен в результате проведенного 22.04.2025 в 10 ч. 00 мин. осмотра объекта недвижимости с кадастровым номером 55:36:040117:3291 – административного здания, расположенного по адресу: Омская обл., г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, (далее – объект недвижимости) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:040117:66, расположенном относительно объекта недвижимости, комиссией департамента имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) в составе:

- председателя комиссии, начальника отдела по выявлению правообладателей объектов недвижимости департамента Черновой Надежды Александровны;
- главного специалиста отдела по выявлению правообладателей объектов недвижимости департамента Чеботько Татьяны Сергеевны;
- ведущего специалиста отдела по выявлению правообладателей объектов недвижимости департамента Кулагиной Альбины Расилевны.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств (фотоаппарат Nikon COOLPIX S9900).

В результате проведенного осмотра установлено, что объект недвижимости, в состав которого входит ранее учтенный объект недвижимости с кадастровым номером 55:36:040117:3644 – нежилое помещение, существует.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии:

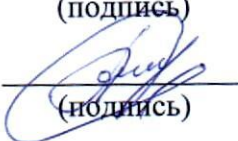

(подпись)

Чернова Н.А.
(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

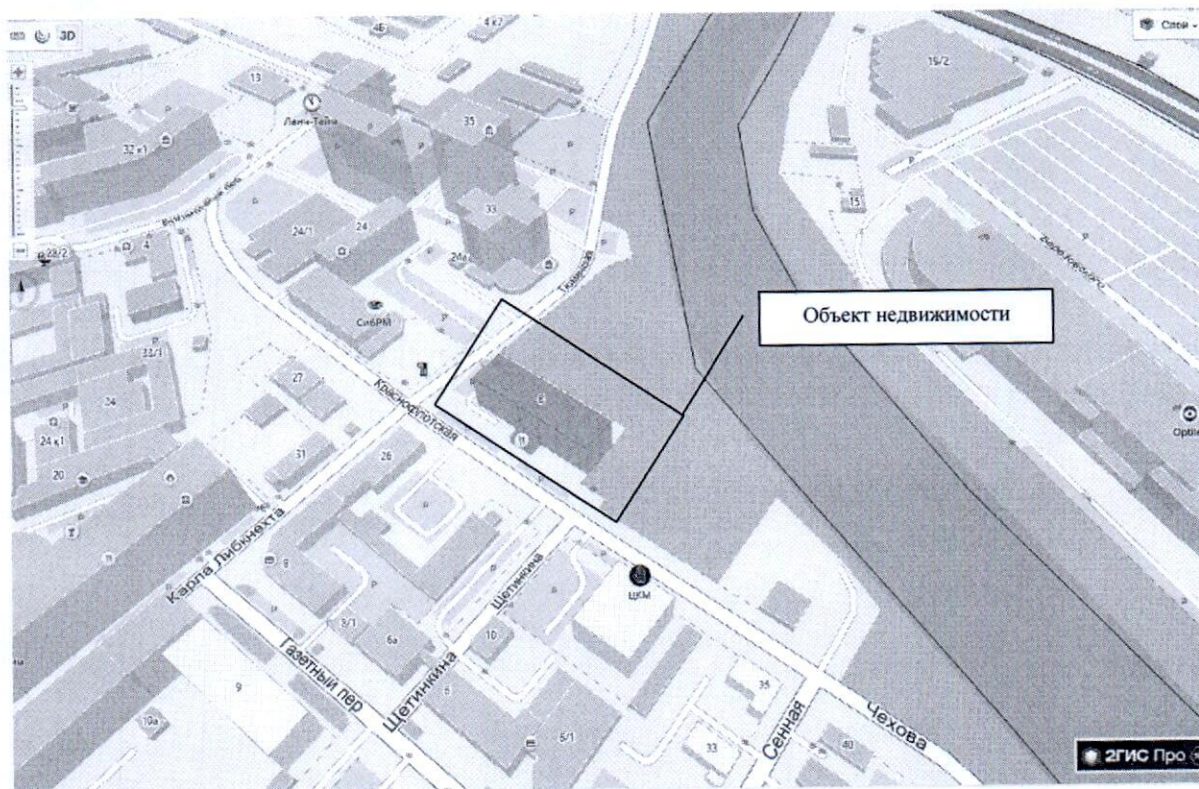

(подпись)

Чеботько Т.С.
(расшифровка подписи)

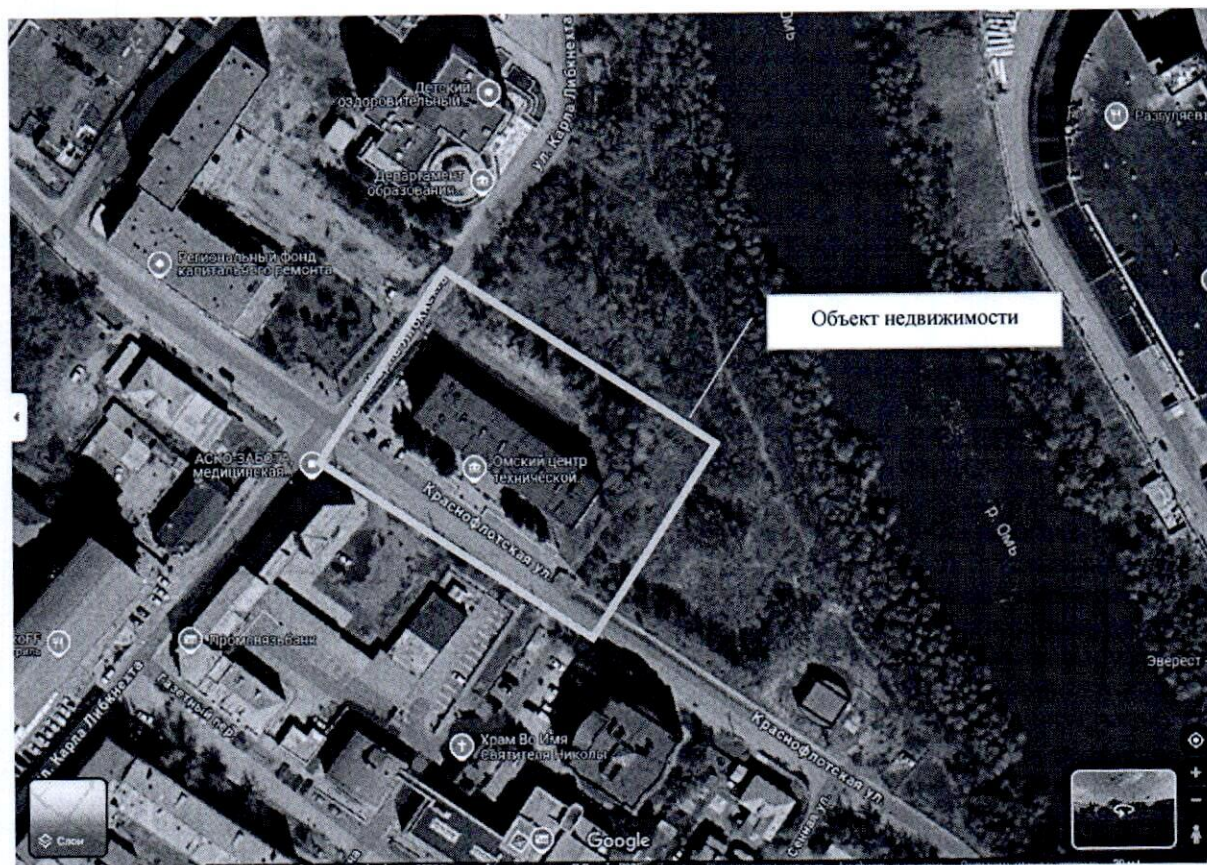

(подпись)

Кулагина А.Р.
(расшифровка подписи)

Материалы осмотра



Местоположение объекта недвижимости на местности. Фрагмент карты «2ГИС».



Местоположение объекта недвижимости на местности. Фрагмент карты Google Earth Pro.
Дата съемки со спутника: 2024 год.



Фото 1. Объект недвижимости. Дата и время съемки: 22.04.2025 в 10:00.



Фото 2. Объект недвижимости. Дата и время съемки: 22.04.2025 в 10:00.



Фото 3. Объект недвижимости. Дата и время съемки: 22.04.2025 в 10:00.

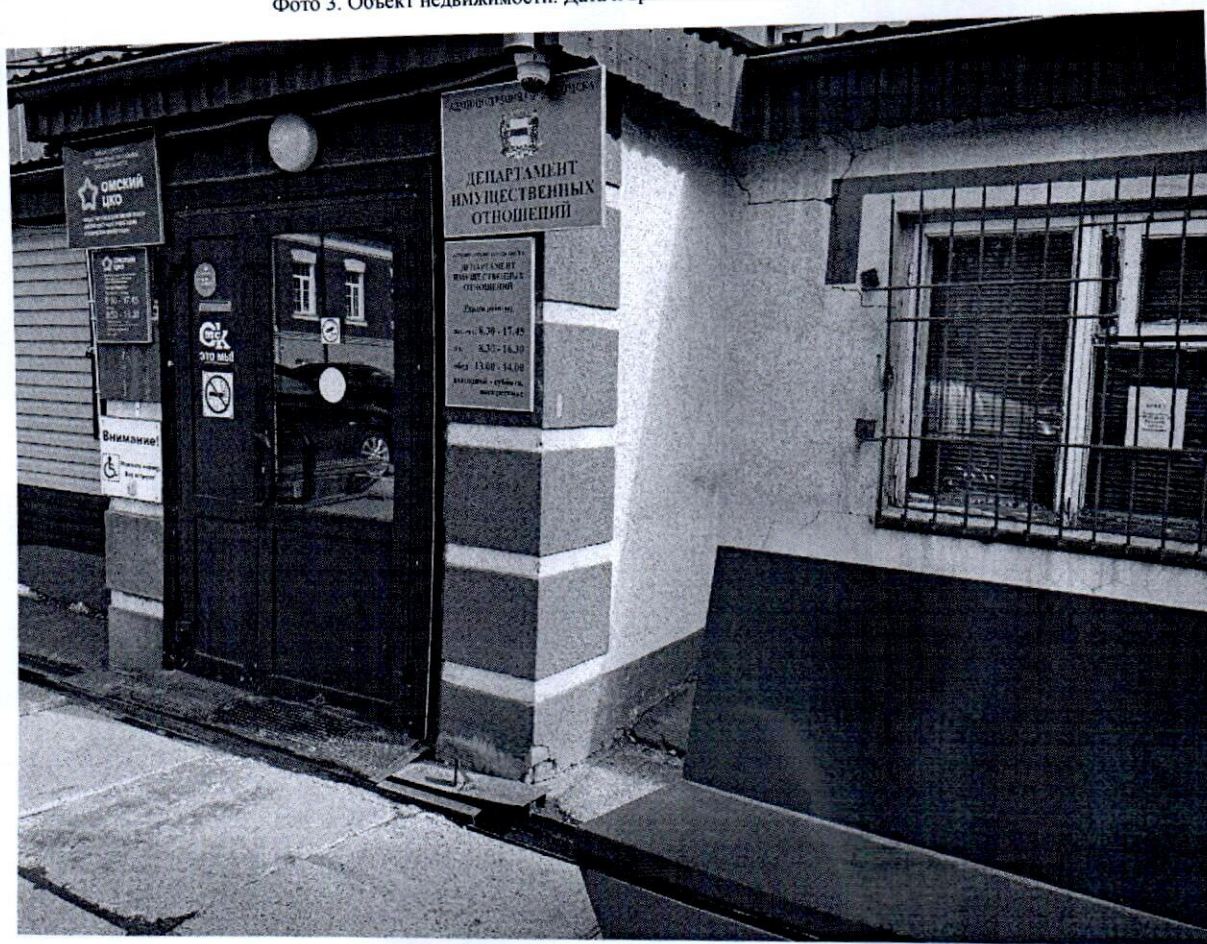


Фото 4. Объект недвижимости. Дата и время съемки: 22.04.2025 в 10:00.