



Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- граница городской черты
- граница элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом)
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- граница элемента планировочной структуры (квартал)
- граница планировочного района
- граница планировочного микрорайона
- номер элемента планировочной структуры (территория, занятая линейным объектом, квартал)
- номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- номер планировочного района
- номер планировочного микрорайона
- полоса отвода железной дороги
- водные объекты
- проектируемая территория

Условные обозначения

- граница проекта планировки территории
- красные линии
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- дороги
- жилые здания
- общественные здания
- нежилые строения и сооружения
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона размещения объектов дошкольного образования
- зона размещения объектов здравоохранения
- зона размещения жилой застройки высокой этажности
- зона размещения среднеэтажной жилой застройки
- зона размещения жилой малоэтажной застройки
- зона размещения объектов хранения автотранспорта
- зона размещения объектов коммунального обслуживания
- зона размещения площадок для занятия спортом
- зона размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства
- зона размещения территорий общего пользования, линейных объектов
- зона размещения объектов улично-дорожной сети
- номер элемента планировочной структуры
- номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- номер зоны по классификации

Примечание:
1. Разработчик: бюджетное учреждение города Омска «Омскархитектура».
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

№ элемента планировочной структуры	№ зон
4	4.1
	4.2
	4.3
	4.4
	4.5
	4.6
	4.7
	4.8
	4.9
	4.10
	5.1
	5.2
	5.3
	5.4
	5.5
	5.6
	5.7
	5.8
	5.9
	5.10
	5.11
	5.12
	5.13
	5.14
	5.15
	5.16
	5.17
	6.1
	6.2
	6.3
	6.4
	6.5
	6.6
	6.7
	6.8
	6.9
	6.10
	6.11
	6.12
	6.13
	6.14
	6.15
	7.1
	7.2
	7.3
	7.4
	7.5
	7.6
	7.7
	7.8
	7.9
	7.10
	7.11
	8.1
	8.2
	8.3
	8.4
	8.5
	8.6
	8.7
3-3.ИТ5.1	3-3.ИТ5
3-3.ИТ5.2	3-3.ИТ5
3-3.ИТ6.1	3-3.ИТ6
3-3.ИТ6.2	3-3.ИТ6
3-3.ИТ7	3-3.ИТ7
3-3.ИТ8	3-3.ИТ8
3-3.ИТ9.1	3-3.ИТ9
3-3.ИТ9.2	3-3.ИТ9
3-3.ИТ10	3-3.ИТ10

Экспликация зон элементов планировочной структуры		
№ элемента планировочной структуры	№ зоны	Наименование зоны
4	4.1	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки с магазинами, объектами бытового, амбулаторно-поликлинического обслуживания
	4.2	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки с магазином, объектами бытового обслуживания
	4.3	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки
	4.4	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки с объектом амбулаторно-поликлинического обслуживания, магазином
	4.5	Зона размещения магазина
	4.6	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства
	4.7	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
	4.8	Зона планируемого размещения площадок для занятия спортом
	4.9	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства, коммунального обслуживания
	4.10	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки
	5.1	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки
	5.2	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки с магазином, площадкой для занятия спортом
	5.3	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки с объектами бытового обслуживания
	5.4	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки
	5.5	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки с объектом государственного управления
	5.6	Зона размещения объектов амбулаторно-клинического обслуживания
	5.7	Зона размещения объектов дошкольного образования
5.8	Зона размещения объектов делового управления	
5.9	Зона размещения объектов коммунального обслуживания	
5.10	Зона размещения объектов коммунального обслуживания	
5	5.11	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки с объектами бытового обслуживания, магазинами
	5.12	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки с объектами бытового обслуживания, магазинами
	5.13	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки
	5.14	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства
	5.15	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства
	5.16	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, линейных объектов
	5.17	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
	6.1	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки
	6.2	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки
	6.3	Зона размещения объектов амбулаторно-поликлинического и стационарного медицинского обслуживания
	6.4	Зона размещения объектов делового управления, ремонта автомобилей, магазинов
	6.5	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
	6.6	Зона размещения объектов хранения автотранспорта
	6.7	Зона планируемого размещения объектов делового управления, ремонта автомобилей, магазинов
	6.8	Зона планируемого размещения объектов делового управления, социального обслуживания, обеспечения занятости жителей в помещениях
	6.9	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки
	6.10	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
6.11	Зона планируемого размещения объектов делового управления, магазинов	
6.12	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, объектов благоустройства	
6.13	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта	
6.14	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, линейных объектов	
6.15	Зона размещения объектов коммунального обслуживания	
6	7.1	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки
	7.2	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
	7.3	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки
	7.4	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, линейных объектов
	7.5	Зона планируемого размещения площадок для занятия спортом
	7.6	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, линейных объектов
	7.7	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки
	7.8	Зона планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
	7.9	Зона планируемого размещения площадок для занятия спортом
	7.10	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки
	7.11	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки
	8.1	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки с объектами бытового обслуживания, магазинами
	8.2	Зона размещения малотяжелой жилой застройки (высотной застройки), среднетяжелой жилой застройки с объектами коммунального обслуживания, делового управления, магазинами
	8.3	Зона планируемого размещения среднетяжелой жилой застройки
	8.4	Зона планируемого размещения территорий общего пользования, линейных объектов
	8.5	Зона размещения среднетяжелой жилой застройки с объектами бытового обслуживания, банковской деятельности, магазинами
	8.6	Зона размещения объектов коммунального обслуживания
8.7	Зона размещения малотяжелой многоквартирной жилой застройки	
3-3.ИТ5.1	3-3.ИТ5.1.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ5.2	3-3.ИТ5.2.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ6.1	3-3.ИТ6.1.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ6.2	3-3.ИТ6.2.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ7	3-3.ИТ7.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ8	3-3.ИТ8.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ9.1	3-3.ИТ9.1.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ9.2	3-3.ИТ9.2.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ10	3-3.ИТ10.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети
3-3.ИТ11	3-3.ИТ11.1	Зона планируемого размещения объектов улично-дорожной сети