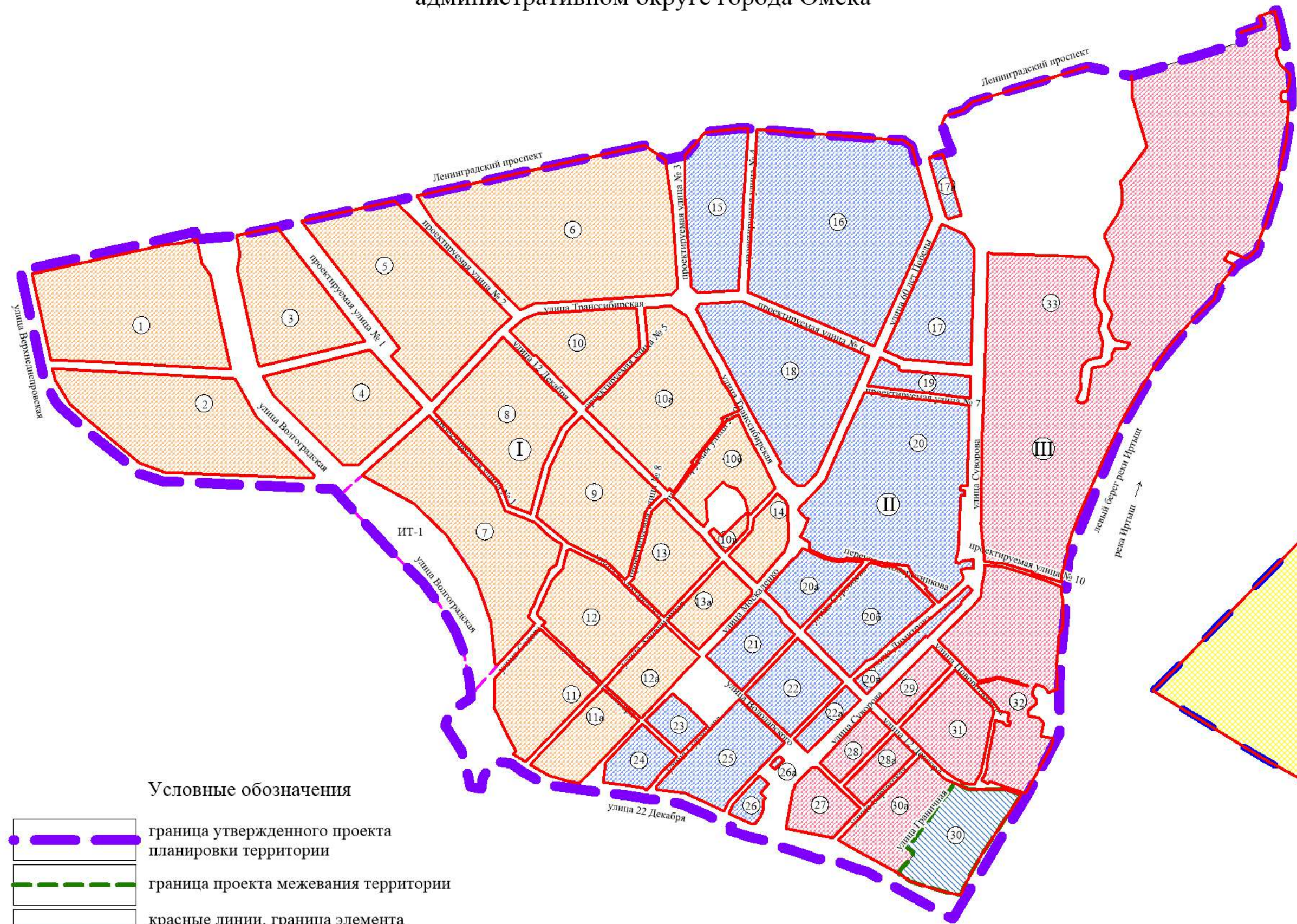


Чертеж планировки территории элементов планировочной структуры №№ 30, 30а планировочного района II проекта планировки территории, расположенной в границах:
Ленинградский проспект – левый берег реки Иртыш – улица Граничная – улица Волгоградская – улица Верхнеднепровская – в Кировском
административном округе города Омска

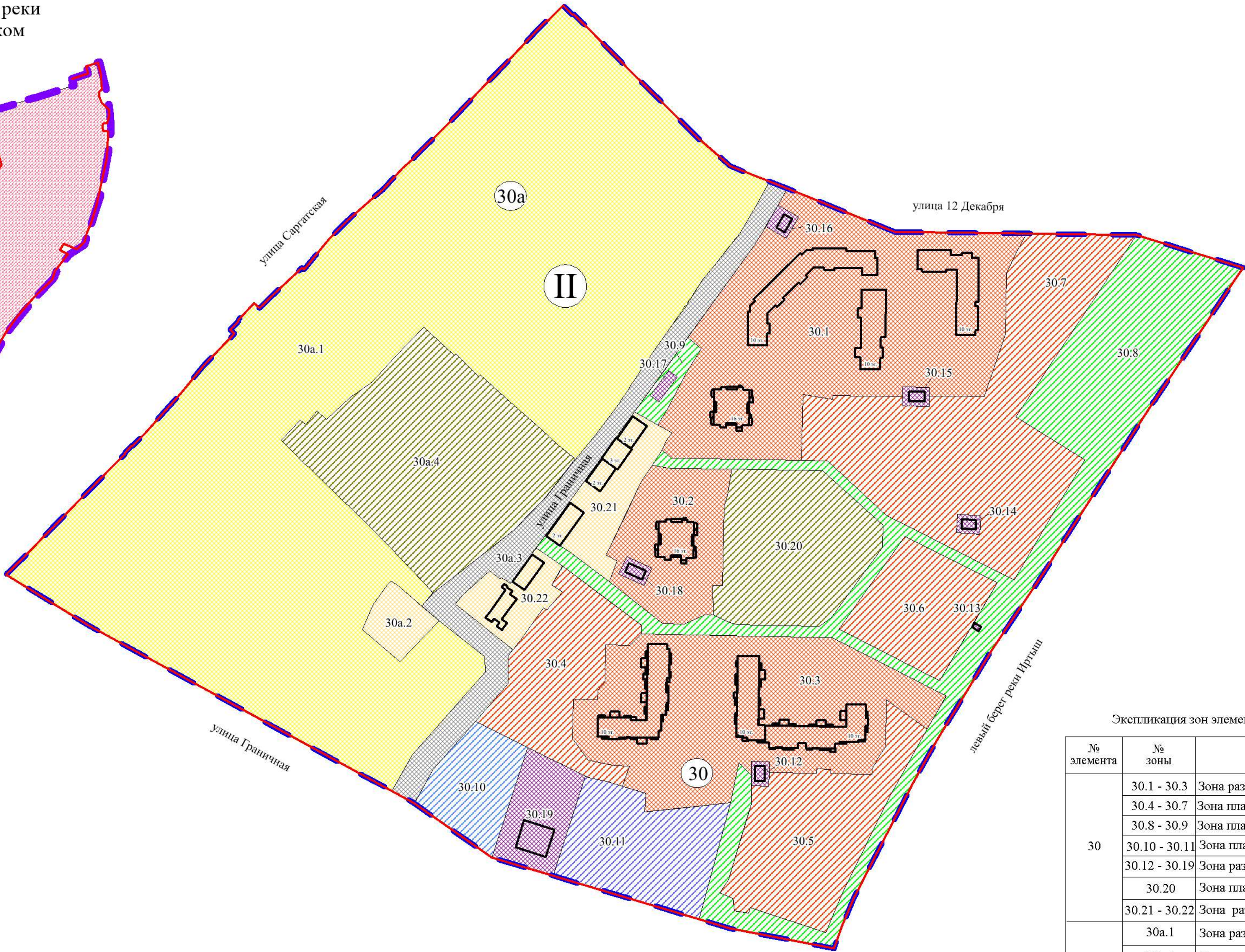
Приложение № 4
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – левый берег реки Иртыш – улица Граничная – улица Волгоградская – улица Верхнеднепровская – в Кировском административном округе города Омска



- Условные обозначения
- граница утвержденного проекта планировки территории
 - граница проекта межевания территории
 - красные линии, граница элемента планировочной структуры (квартал)
 - граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
 - I планировочный район
 - II планировочный район
 - III планировочный район
 - проектируемая территория
 - II — номер планировочного района
 - 30 — номер элемента планировочной структуры (квартал)
 - ИТ-1 — номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)

Примечание:
1. Разработчик: АО «СибНИИ градостроительства»..
2. Заказчик: департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.
3. Проект планировки территории выполнен на топографической съемке масштаба 1:500.



- Условные обозначения
- граница проекта планировки территории
 - красные линии
 - 10 м — существующие здания, строения, сооружения
 - зоны размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
 - зоны размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
 - зоны размещения индивидуальной жилой застройки
 - зоны размещения объектов коммунального обслуживания
 - зоны размещения улично-дорожной сети
 - зоны планируемого размещения объектов хранения автотранспорта
 - зона планируемого размещения территории общего пользования
 - зона планируемого размещения объекта дошкольного образования
 - зоны планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
 - 30 — номер элемента планировочной структуры
 - II — номер планировочного района
 - 11 — номер зоны

Экспликация зон элементов планировочной структуры №№ 30, 30а планировочного района II		
№ элемента	№ зоны	Наименование зоны
30	30.1 - 30.3	Зона размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
	30.4 - 30.7	Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки (высотной застройки)
	30.8 - 30.9	Зона планируемого территорий общего пользования
	30.10 - 30.11	Зона планируемого размещения объекта хранения автотранспорта
	30.12 - 30.19	Зона размещения объекта коммунального обслуживания
	30.20	Зона планируемого размещения объекта дошкольного образования
	30.21 - 30.22	Зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
	30.1	Зона размещения индивидуальной жилой застройки
30а	30а.1	Зона размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
	30а.2	Зона размещения улично-дорожной сети
	30а.3	Зона размещения улично-дорожной сети
	30а.4	Зона планируемого размещения объекта начального и среднего общего образования