Приложение № 4   
к постановлению Администрации города Омска от №

«Приложение № 15   
к постановлению Администрации города Омска от 10 марта 2017 года № 210-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 47 планировочного района I проекта планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска

Внесение изменений в проект планировки территории городка Нефтяников, расположенной в границах: правый берег реки Иртыш – улица Заозерная – улица Комбинатская – улица Химиков – улица Энтузиастов – переулок 1-й Окружной – переулок 2-й Окружной – улица Доковская – проспект Мира – северо-восточная граница отвода «Сибэктрострой», АТП-10, ГСК «Асфальт» – в Советском административном округе города Омска, в границах элемента планировочной структуры № 47 планировочного района I (далее – проектируемая территория) выполняется в целях строительства многоквартирных домов.

Этапами создания в границах проектируемой территории объектов капитального строительства являются:

* + подготовка проектной документации на строительство объекта капитального строительства;
  + получение разрешения на строительство объекта капитального строительства;
  + проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности;
  + получение разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

После завершения строительных работ по возведению объектов капитального строительства выполняется строительство наружного освещения, проезжих частей, элементов благоустройства, площадок, стоянок и прочих объектов, необходимых для функционирования проектируемой территории.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области   
на 2016 – 2025 годы», в границах проектируемой территории отсутствуют.»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_