Приложение № 1

к постановлению Администрации города Омска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Таблица № 2

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

II планировочный район

| №  п/п | Наименование показателя | Единица  измерения | Существующее/  планируемое  (далее – сущ./план.) | Номер элемента планировочной структуры | | | | | | | | | | | | | | | | Итого |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1а | 2 | 2а | 3 | 3а | 4 | 4а | 4б | 4в | 4г | 5 | | 5а | 5б | 6 |  |
| 1 | Территория |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | 341,2 |
| 1.1 | Площадь элемента планировочной структуры, всего, в том числе: | га | всего | 56,0 | 1,5 | 32,6 | 8,9 | 14,4 | 17,6 | 52,8 | 3,9 | 2,9 | 11,2 | 8,4 | 13,4 | | 1,3 | 4,2 | 49,5 | 278,6 |
| сущ. | 53,4 | - | - | - | - | - | 29,3 | 3,9 | 2,7 | 11,2 | 7,8 | - | | - | 4,0 | 48,0 | 160,3 |
| план. | 2,6 | 1,5 | 32,6 | 8,9 | 14,4 | 17,6 | 23,5 | - | 0,2 | - | 0,6 | 13,4 | | 1,3 | 0,2 | 1,5 | 118,3 |
| - площадь зон жилой застройки (кварталы, микрорайоны и другие) | га | сущ. | 24,6 | - | - | - | - | - | 25,2 | - | 1,6 | 8,5 | 6,4 | - | | - | 3,4 | 19,5 | 89,2 |
| план. | - | - | 25,3 | 8,7 | 14,4 | 17,6 | 19,7 | - | 0,2 | - | 0,4 | 13,4 | | - | - | - | 99,7 |
| - площадь зон объектов социально-культурного  и коммунально-бытового назначения (кроме микрорайонного значения) | га | сущ. | 23,2 | - | - | - | - | - | - | 3,9 | 0,9 | 0,5 | 1,1 | - | | - | 0,6 | 3,6 | 33,8 |
| план. | 1,1 | 1,5 | 7,3 | 0,2 | - | - | 0,8 | - | - | - | 0,2 | - | | - | 0,2 | 1,5 | 12,8 |
| - площадь зон зеленых насаждений, объектов озеленения специального назначения | га | сущ. | 2,9 | - | - | - | - | - | 0,9 | - | - | - | - | - | | - | - | 24,6 | 28,4 |
| план. | - | - | - | - | - | - | 1,3 | - | - | - | - | - | | - | - | - | 1,3 |
| - площадь иных зон | га | сущ. | 2,7 | - | - | - | - | - | 3,2 | - | 0,2 | 2,2 | 0,3 | - | | - | - | 0,3 | 8,9 |
| план. | 1,5 | - | - | - | - | - | 1,7 | - | - | - | - | - | | 1,3 | - | - | 4,5 |
| 1.2 | Площадь территории  улиц и дорог | га | план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 62,6 |
| 2 | Жилой фонд | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Минимальная общая площадь жилого фонда, всего, в том числе: | тыс.  кв. м | сущ. | 43,6 | - | - | - | - | - | 140,3 | - | 2,6 | 23,5 | 44,7 | - | | - | 20,5 | 82,0 | 357,2 |
| план. | - | - | 189,9 | 113,8 | 142,2 | 156,6 | 104,4 | - | 0,5 | - | 5,4 | 133,9 | | - | 3,8 | - | 850,5 |
| - для индивидуального жилищного строительства | тыс.  кв. м | сущ. | 40,6 | - | - | - | - | - | 12,8 | - | 1,1 | 22,8 | 5,7 | - | | - | - | 28,1 | 111,1 |
| план. | - | - | - | - | - | - | 1,2 | - | - | - | - | - | | - | - | - | 1,2 |
| - малоэтажная  и среднеэтажная  многоквартирная жилая застройка | тыс.  кв. м | сущ. | 3,0 | - | - | - | - | - | 33,6 | - | 1,5 | 0,7 | 18,6 | - | | - | 13,0 | 41,8 | 112,2 |
| план. | - | - | - | - | - | - | 22,7 | - | 0,5 | - | 5,4 | - | | - | 3,8 | - | 32,4 |
| - многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | тыс.  кв. м | сущ. | - | - | - | - | - | - | 93,9 | - | - | - | 20,4 | - | | - | 7,5 | 12,1 | 133,9 |
| план. | - | - | 189,9 | 113,8 | 142,2 | 156,6 | 80,5 | - | - | - | - | 133,9 | | - | - | - | 816,9 |
| 2.2 | Общая площадь объектов жилого фонда, подлежащих сносу | тыс.  кв. м | - | - | 1,8 | 15,3 | 4,7 | 12,0 | 13,6 | - | - | 0,3 | - | - | 1,4 | | 1,1 | - | - | 50,2 |
| 2.3 | Минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений | кв. м  на чел. | план. | - | - | 32,9 | 32,9 | 32,9 | 32,9 | 32,9 | - | 30,0 | 18,3 | 30,0 | 32,9 | | - | 32,9 | 28,0 | 30,6 |
| 2.4 | Минимальная плотность застройки | кв. м  на га | сущ. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 3706,8 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 6001,5 |
| 3 | Население | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Минимальная численность населения | тыс.  чел. | сущ. | 2,4 | - | - | - | - | - | 7,8 | - | 0,2 | 1,3 | 0,8 | 2,1 | | - | 1,1 | 2,9 | 18,6 |
| план. | - | - | 5,7 | 3,5 | 4,3 | 4,7 | 7,4 | - | 0,1 | - | 0,2 | 4,1 | | - | 0,7 | - | 30,7 |
| 3.2 | Минимальная плотность населения | чел.  на га | сущ. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 187,1 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 257,9 |
| 4 | Объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Объекты дошкольного образования (минимальное количество мест) | мест | сущ. | - | - | - | - | - | - | 100 | - | - | - | - | - | - | | 280 | 40 | 420 |
| план. | - | - | 200 | 320 | - | 340 | 190 | - | - | - | - | 280 | - | | - | - | 1330 |
| Объекты начального  и среднего общего образования (минимальное количество мест) | мест | сущ. | - | - | - | - | - | - | 600 | - | - | - | - | - | - | | - | 170 | 770 |
| план. | - | - | 1000 | - | 1000 | 600 | 260 | - | - | - | - | 600 | - | | - | - | 3460 |
| 4.2 | Объекты здравоохранения (минимальное количество посещений в смену) | посещений в  смену | сущ. | 860 | - | - | 500 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | 1360 |
| план. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 500 | | - | - | - | 500 |
| 4.3 | Спортивно-зрелищные  и физкультурно- оздоровительные объекты (минимальная площадь) | кв. м | план. | - | - | 2720 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | - | - | - | 2720 |
| 4.4 | Объекты хранения индивидуального автотранспорта (минимальное количество машино-мест) | машино-мест | сущ. | - | - | - | - | - | - | 1224 | - | 160 | - | 40 | - | | - | - | 120 | 1544 |
| план. | 1400 | - | - | - | - | - | 3250 | - | - | - | - | - | | 3000 | - | - | 7650  » |