Приложение № 1

к постановлению Администрации города Омска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«Приложение № 11

к постановлению Администрации города Омска

от 10 сентября 2010 года № 805-п

ПОЛОЖЕНИЕ

об очередности планируемого развития территории элемента планировочной структуры № 2 жилого района III проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – граница полосы отвода железной дороги – граница городской черты – улица 1-я Любинская –

улица Волгоградская в Кировском административном округе города Омска

Развитие территории элемента планировочной структуры № 2 жилого района III проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – граница полосы отвода железной дороги – граница городской черты – улица 1-я Любинская – улица Волгоградская в Кировском административном округе города Омска (далее – проектируемая территория), планируется в соответствии со следующими этапами:

1) строительство торгового комплекса;

2) строительство объекта хранения автотранспорта.

Этапами создания в границах проектируемой территории объектов капитального строительства являются:

- подготовка проектной документации на строительство объектов капитального строительства;

- получение разрешения на строительство объектов капитального строительства;

- проведение строительных работ с осуществлением строительного контроля и государственного надзора в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- получение разрешения на ввод объектов капитального строительства   
в эксплуатацию.

Очередность, этапы и технологическая последовательность производства строительных работ отражается в проекте организации строительства разработанных на дальнейших стадиях проектирования.

После завершения строительных работ по возведению объектов капитального строительства, выполняется строительство наружного освещения, проезжих частей, элементов благоустройства, площадок, стоянок и прочих объектов, необходимых для функционирования территории.

Объекты, включенные в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования городской округ город Омск Омской области на 2016 – 2025 годы, утвержденную Решением Омского городского Совета от 16 декабря 2015 года № 404, в границах проектируемой территории отсутствуют.»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_