

Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 11 жилого района III
проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект –
граница полосы отвода железной дороги – граница городской черты – улица 1-я Любинская – улица Волгоградская
в Кировском административном округе города Омска

Приложение
к проекту межевания территории элемента планировочной структуры № 11 жилого района III проекта планировки территории,
расположенной в границах: Ленинградский проспект – граница полосы отвода железной дороги – граница городской черты –
улица 1-я Любинская – улица Волгоградская в Кировском административном округе города Омска

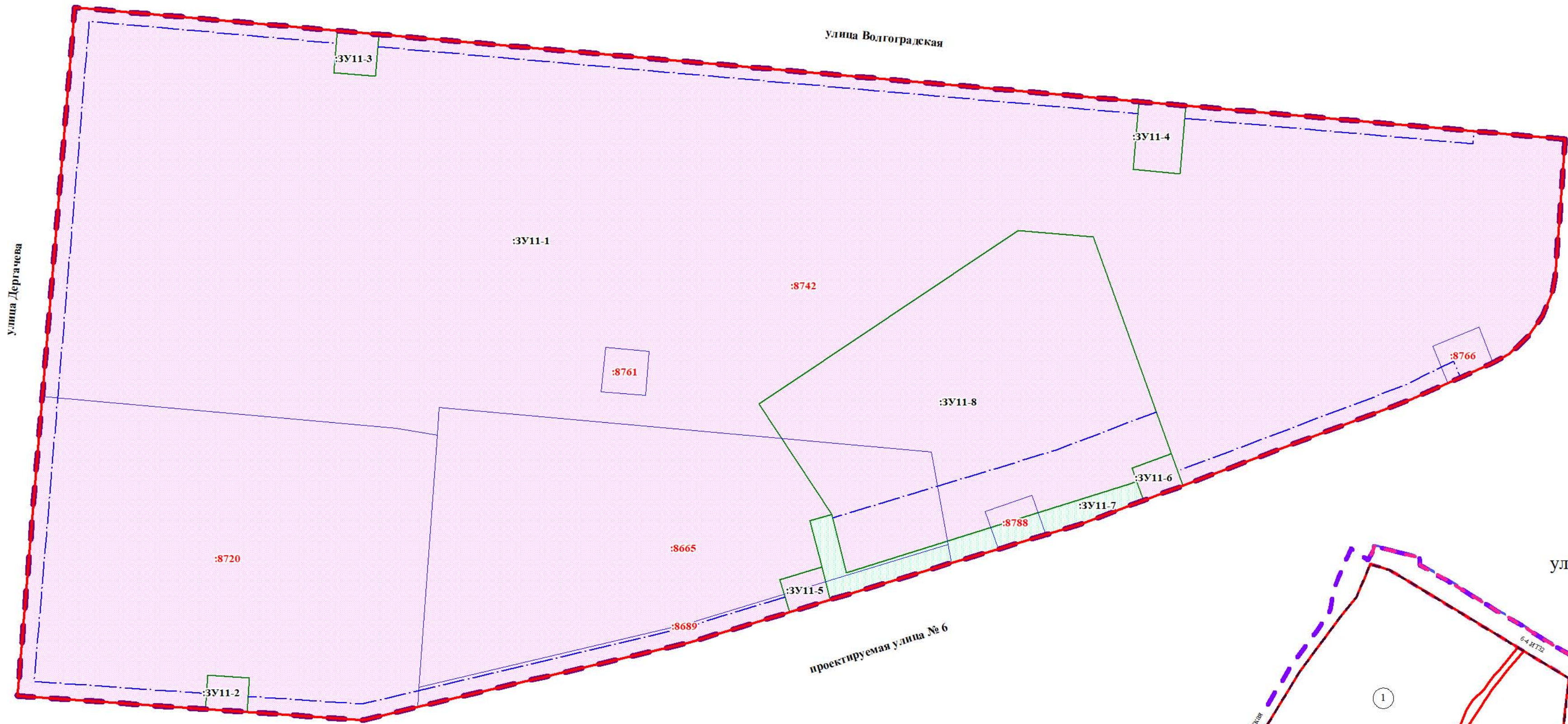
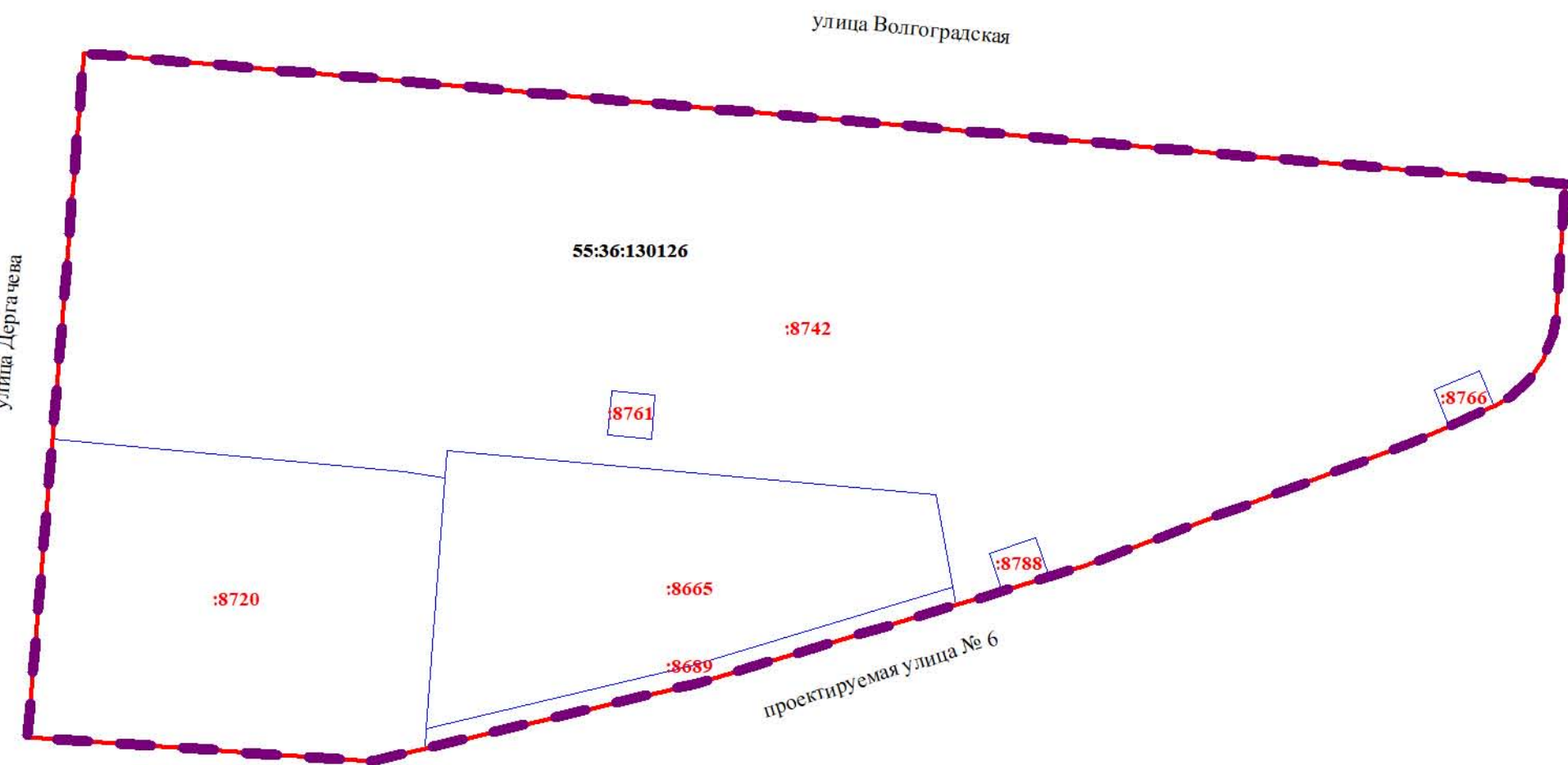


Схема кадастрового плана территории
М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания территории
- Красные линии
- Границы и номера земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 55:36:130126 Номер кадастрового квартала

Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры
проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект –
граница полосы отвода железной дороги – граница городской черты –
улица 1-я Любинская – улица Волгоградская в Кировском административном округе города Омска



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница утвержденного проекта планировки территории
- Граница проекта межевания территории
- Граница жилого района
- Граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- Красные линии, границы элементов планировочной структуры (квартал)
- Полоса отвода железной дороги
- III Номер жилого района
- 11 Номер элемента планировочной структуры (квартал)
- 6-4.ПТ30 Номер элемента планировочной структуры (улично-дорожной сети)

Примечания:
1. Разработчик: ООО «ГРАД-Информ».
2. Заказчик: ООО «СЗ «Эталон-Омск».
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.
4. В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования город Омск Омской области, утвержденными Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201, отступы от красной линии для видов разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)», «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)» при размещении в первом этаже жилых помещений - 6 м, при размещении в первом этаже нежилых помещений - 0 м.